



Z á p i s č. 3 z 3. mimořádného zasedání Rady Libereckého kraje konaného dne 24. 2. 2025

<u>Přítomno</u>	8 členů rady kraje (dle přiložené prezenční listiny), Mgr. René Havlík, Mgr. Petr Malý, Bc. Iveta Kavanová
<u>Omluven</u>	Vladimír Richter
<u>Ověřovatelé</u>	Jiří Ulvr a Jiří Klápště
<u>Zapisovatelka</u>	Bc. Iveta Kavanová

3. mimořádné zasedání rady kraje v roce 2025 zahájil Martin Půta, hejtman, v 9.00 hodin. Navrhl, aby zápis ověřili Jiří Ulvr a Jiří Klápště. Dále sdělil, že Květa Vinklátová a Anna Provazníková přijdou na jednání mimořádné rady kraje později. Zapisovatelkou dnešního jednání určil Bc. Ivetu Kavanovou.

Bylo hlasováno o navržených ověřovatelích zápisu.

hlasování č. 1	pro	6	Proti	0	zdržel se	0	byl přijat
-----------------------	------------	----------	--------------	----------	------------------	----------	-------------------

Na jednání mimořádné rady kraje nebyly přítomny Květa Vinklátová a Anna Provazníková.

1. Návrh programu

1.		Návrh programu			
2.		Veřejná zakázka „Hudební kulturně kreativní centrum Lidové sady, Liberec – stavební práce“ – dodatek č. 5		Jiří Ulvr	odb. investic a správy nemovitého majetku
3.		Zahájení VZMR „Audit a analýza efektivity hospodaření, identifikace optimalizačních potenciálů a zefektivnění procesů ve společnosti KORID LK, spol. s r.o.“		Martin Půta	odb. kancelář hejtmána
4.		Rozhodnutí o výběru dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu „Zajištění elektrorevizí IV.“ SZŠ a SOŠ, Česká Lípa, příspěvková organizace		Jitka Skalická	odb. školství, mládeže, tělovýchovy a sportu
5.		Zadání veřejné zakázky malého rozsahu „Oprava střešního pláště na objektu Domova mládeže Integrované střední školy Vysoké nad Jizerou“		Jitka Skalická	odb. školství, mládeže, tělovýchovy a sportu
6.		Veřejná zakázka „Výstavba pavilonu učeben Gymnázia F. X. Šaldy, Liberec 11, Partyzánská 530, příspěvková organizace“ – dodatek č. 1		Jiří Ulvr	odb. investic a správy nemovitého majetku

7.		Zadání veřejné zakázky malého rozsahu „Zpracování projektové dokumentace – Oprava střech Gymnázia F. X. Šaldy a instalace fotovoltaické elektrárny – II“		Jiří Ulvr	odb. investic a správy nemovitého majetku
8.		Zadání veřejné zakázky malého rozsahu „Poradenství v oblasti energetických služeb se zaručeným výsledkem (EPC)“		Jiří Ulvr	odb. investic a správy nemovitého majetku

Další požadavky na úpravu programu nebyly vzneseny, M. Půta o něm nechal hlasovat.

hlasování č. 2	pro	6	proti	0	zdržel se	0	byl přijat
-----------------------	------------	----------	--------------	----------	------------------	----------	-------------------

2. Veřejná zakázka „Hudební kulturně kreativní centrum Lidové sady, Liberec – stavební práce“ – dodatek č. 5

Na jednání rady kraje byl přizván Mgr. Petr Staněk, vedoucí odboru investic a správy nemovitého majetku.

J. Ulvr ve stručnosti představil obsah předloženého materiálu.

Mgr. Staněk vysvětlil, že za předpokladu, že dojde k navýšení závazku spolufinancování projektu „Hudebně kulturně kreativní centrum Lidové sady“, který bude schvalovat zastupitelstvo kraje dne 25. 2. 2025, tak se druhý den zaslavní dodatek a budou se moci pracovní činnosti uskutečnit.

M. Půta požádal o doplnění do důvodové zprávy po projednání do změny č. 5.01, kdy se počítalo s částečnou obnovou střešní krytiny i v původním projektu.

Na jednání mimořádné rady kraje se dostavily Květa Vinklátová a Anna Provazníková.

Bez dalších připomínek a diskuze bylo hlasováno o návrhu usnesení.

USNESENÍ č. 370/25/mRK

Veřejná zakázka „Hudební kulturně kreativní centrum Lidové sady, Liberec – stavební práce“ – dodatek č. 5

Rada kraje po projednání

s c h v a l u j e

dodatek č. 5 ke smlouvě o provedení stavby č. OLP/4014/2023, veřejné zakázky „Hudební kulturně kreativní centrum Lidové sady, Liberec – stavební práce“ uzavíraný v souladu s § 222 odst. 4 a 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů mezi Libereckým krajem a společností CL-EVANS s.r.o., se sídlem Bulharská 1557, 470 01 Česká Lípa, IČO 26768607, jehož předmětem jsou vícepráce ve výši 35.214.531,34 Kč bez DPH, tj. 42.609.582,92 Kč vč. DPH a méněpráce ve výši 76.842,89 Kč bez DPH, tj. 92.979,90 Kč vč. DPH, čímž dojde k navýšení ceny za dílo o částku 35.137.688,45 Kč bez DPH, tj. 42.516.603,02 Kč včetně DPH na celkovou částku 193.087.403,00 Kč bez DPH, tj. 233.635.757,63 Kč včetně DPH, a dále jím dochází k prodloužení termínu pro dokončení stavebních prací (stavby) o 255 dní (pro vícepráce obsažené v dodatku č. 5, tj. do 30. 4. 2026) a prodloužení termínu pro ostatní stavební práce do 31. 12. 2025

a u k l á d á

Jiřímu Ulvrovi, náměstkovi hejtmána, resort majetku a investic, zajištění dalšího postupu dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, za

předpokladu, že dojde k navýšení závazku spolufinancování projektu „Hudební kulturně kreativní centrum Lidové sady“ zastupitelstvem Libereckého kraje.

Termín: 31. 03. 2025

hlasování č. 3	pro	8	proti	0	zdržel se	0	byl přijat
-----------------------	------------	----------	--------------	----------	------------------	----------	-------------------

3. Zahájení VZMR „Audit a analýza efektivity hospodaření, identifikace optimalizačních potenciálů a zefektivnění procesů ve společnosti KORID LK, spol. s r.o.“

Na jednání rady kraje byl přizván Mgr. Leoš Teufl, vedoucí oddělení dozoru a legislativy.

M. Půta vnesl dotaz k vyčíslení částky 800.000 Kč.

Mgr. Teufl okomentoval částku, která je adekvátní ke společnosti KORID LK, spol. s r.o., vůči ČSAD Liberec a.s. V materiálu jsou zakomponovány připomínky, které byly sděleny na jednání rady kraje.

Bez diskuze a dalších připomínek bylo hlasováno o návrhu usnesení.

USNESENÍ č. 371/25/mRK

Zahájení VZMR „Audit a analýza efektivity hospodaření, identifikace optimalizačních potenciálů a zefektivnění procesů ve společnosti KORID LK, spol. s r.o.“

Rada kraje po projednání

r o z h o d u j e

o zahájení výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu „Audit a analýza efektivity hospodaření, identifikace optimalizačních potenciálů a zefektivnění procesů ve společnosti KORID LK, spol. s r.o.“ v souladu se Směrnicí RK č. 1/2021,

j m e n u j e

1. komisi pro otevírání nabídek:

Ing. Petra Zdražilová, odborný zaměstnanec oddělení veřejných zakázek,
náhradník: Ing. Linda Jurásková, odborný zaměstnanec oddělení veřejných zakázek,
Mgr. Leoš Teufl, vedoucí oddělení dozoru a legislativy,
náhradník: Mgr. Karel Ulmann, vedoucí právního odboru,
Ing. Romana Peknušová, odborný zaměstnanec oddělení veřejných zakázek,
náhradník: Petra Šulcová, odborný zaměstnanec oddělení veřejných zakázek,

2. hodnotící komisi ve složení:

Mgr. Leoš Teufl, oddělení dozoru a legislativy,
náhradník: Mgr. Karel Ulmann, vedoucí právního odboru,
Ing. Monika Šulcová, vedoucí odboru dopravní obslužnosti,
náhradník: Ing. Soňa Kohoutová, technik dopravní obslužnosti,
Mgr. Jiří Ulvr, náměstek hejtmána, resort majetku a investic,
náhradník: Ing. Jan Sviták, náměstek hejtmána, resort dopravy,

s c h v a l u j e

text „Výzvy k podání nabídky“

a u k l á d á

Martinu Půtovi, hejtmánovi kraje, zajištění dalšího postupu dle Směrnice č. 1/2021.

Termín: 28. 02. 2025

hlasování č. 4	pro	8	proti	0	zdržel se	0	byl přijat
----------------	-----	---	-------	---	-----------	---	------------

4. Rozhodnutí o výběru dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu „Zajištění elektrorevizí IV.“ SZŠ a SOS, Česká Lípa, příspěvková organizace

Na jednání rady kraje byla přizvána Ing. Jiřina Princová, vedoucí odboru školství, mládeže, tělovýchovy a sportu.

J. Skalická okomentovala předložený materiál a sdělila, že byly podány 4 nabídky a vybrána byla nabídka s nejnižší cenou.

Bez diskuze a připomínek bylo hlasováno o návrhu usnesení.

USNESENÍ č. 372/25/mRK

Rozhodnutí o výběru dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu „Zajištění elektrorevizí IV.“ SZŠ a SOS, Česká Lípa, příspěvková organizace

Rada kraje po projednání

s o u h l a s í

s výběrem dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu „Zajištění elektrorevizí IV.“ zadávané Střední zdravotnickou školou a Střední odbornou školou, Česká Lípa, příspěvkovou organizací, v souladu v souladu se Směrnicí RK č. 1/2021, a to účastníka Miloš Etlík, se sídlem Fibichova 429, 53345 Čeperka, IČO: 751 80 294, za nabídkovou cenu modelového příkladu plnění za období 48 měsíců ve výši 614.183 Kč bez DPH, tj. 743.161 Kč včetně DPH

a u k l á d á

Jitce Skalické, člene rady kraje, resort školství a sportu, zajistit předání informace o udělení souhlasu se zadáním veřejné zakázky malého rozsahu ředitelce příspěvkové organizace.

Termín: 31. 03. 2025

hlasování č. 5	pro	8	proti	0	zdržel se	0	byl přijat
----------------	-----	---	-------	---	-----------	---	------------

5. Zadání veřejné zakázky malého rozsahu „Oprava střešního pláště na objektu Domova mládeže Integrované střední školy Vysoké nad Jizerou“

Ing. Princová sdělila, že na tomto materiálu spolupracuje odbor školství s oddělením veřejných zakázek a týká se opravy střešního pláště objektu Domova mládeže Integrované střední školy Vysoké nad Jizerou.

M. Půta vnesl dotaz, zda je k této veřejné zakázce zpracovaná projektová dokumentace.

Ing. Princová odpověděla kladně.

Bez diskuze a dalších připomínek bylo hlasováno o návrhu usnesení.

USNESENÍ č. 373/25/mRK

Zadání veřejné zakázky malého rozsahu „Oprava střešního pláště na objektu Domova mládeže Integrované střední školy Vysoké nad Jizerou“

Rada kraje po projednání

s o u h l a s í

se zadáním veřejné zakázky malého rozsahu „Oprava střešního pláště na objektu Domova mládeže Integrované střední školy Vysoké nad Jizerou“ Integrovanou střední školou, Vysoké nad Jizerou, Dr. Farského 300, příspěvkovou organizací, a to účastníku Martin Zeman se sídlem

3. května 388, 513 01 Semily, IČO: 16788079, za nabídkovou cenu 1.622.674,76 Kč bez DPH, tj. 1.963.436,46 Kč vč. DPH,

s c h v a l u j e

výjimku z postupu dle Směrnice Rady Libereckého kraje č. 1/2021 k zadávání veřejných zakázek, odst. 3.2. VZMR PO Kategorie „2“ – veřejná zakázka bude zadána formou přímého zadání v souladu s odst. 11.4 Směrnice RK č. 1/2021 k zadávání veřejných zakázek

a u k l á d á

Jitce Skalické, člene rady kraje, resort školství a sportu, zajistit předání informace o udělení souhlasu se zadáním veřejné zakázky malého rozsahu ředitelce příspěvkové organizace.

Termín: 07. 03. 2025

hlasování č. 6	pro	8	proti	0	zdržel se	0	byl přijat
-----------------------	------------	----------	--------------	----------	------------------	----------	-------------------

6. Veřejná zakázka „Výstavba pavilonu učeben Gymnázia F. X. Šaldy, Liberec 11, Partyzánská 530, příspěvková organizace“ – dodatek č. 1

J. Ulvr ve stručnosti představil obsah předloženého materiálu a sdělil, že v nejbližší době bude probíhat kácení dřevin na místě staveniště.

Mgr. Staněk sdělil, že věří v rychlé schválení dokumentace podané na statutárním městě Liberec. Dále uvedl, že dokumentace je v pořádku, včetně dokumentace týkající se povolení na kácení dřevin. Otevření nové třídy je podle harmonogramu od září 2026.

M. Půta požádal oddělení tiskové, aby zveřejnili tiskovou zprávu týkající se termínu kácení dřevin v okolí Gymnázia F. X. Šaldy.

Bez diskuze a dalších připomínek bylo hlasováno o návrhu usnesení.

USNESENÍ č. 374/25/mRK

Veřejná zakázka „Výstavba pavilonu učeben Gymnázia F. X. Šaldy, Liberec 11, Partyzánská 530, příspěvková organizace“ – dodatek č. 1

Rada kraje po projednání

s c h v a l u j e

dodatek č. 1 ke smlouvě o provedení stavby projektované zhotovitelem (Design & Build) č. OLP/4172/2023, veřejné zakázky „Výstavba pavilonu učeben Gymnázia F. X. Šaldy, Liberec 11, Partyzánská 530, příspěvková organizace“ uzavřené mezi Libereckým krajem a společností SYNER, s.r.o., se sídlem Dr. Milady Horákové 580/7, 46001 Liberec, IČO: 48292516, spočívající ve zkrácení termínu pro předání a převzetí staveniště a v upřesnění, kdy není možné provádět stavební činnost v areálu školy

a u k l á d á

Jiřímu Ulvrovi, náměstkovi hejtmána, řízení resortu majetku a investic, zajistit další postup dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

Termín: 31. 03. 2025

hlasování č. 7	pro	8	proti	0	zdržel se	0	byl přijat
-----------------------	------------	----------	--------------	----------	------------------	----------	-------------------

7. Zadání veřejné zakázky malého rozsahu „Zpracování projektové dokumentace – Oprava střech Gymnázia F. X. Šaldy a instalace fotovoltaické elektrárny – II“

J. Ulvr představil předložený materiál a uvedl, že cena je 760.500 Kč bez DPH.

Mgr. Staněk doplnil, že oprava střechy je rozdělena na dvě etapy.

Bez diskuze a dalších připomínek bylo hlasováno o návrhu usnesení.

USNESENÍ č. 375/25/mRK

Zadání veřejné zakázky malého rozsahu „Zpracování projektové dokumentace – Oprava střech Gymnázia F. X. Šaldy a instalace fotovoltaické elektrárny - II“

Rada kraje po projednání

r o z h o d u j e

o zadání veřejné zakázky malého rozsahu „Zpracování projektové dokumentace – Oprava střech Gymnázia F. X. Šaldy a instalace fotovoltaické elektrárny – II“, a to účastníku UNIARCH, spol. s r. o., se sídlem Vesecká 97/12, Liberec VI-Rochlice, 460 06 Liberec, IČO: 01833014, za nabídkovou cenu 760.500 Kč bez DPH, 920.205 Kč včetně DPH,

s c h v a l u j e

1. výjimku z postupu dle Směrnice Rady Libereckého kraje č. 1/2021 k zadávání veřejných zakázek, článku 2, odst. 2.2 – veřejná zakázka bude zadána formou přímého zadání v souladu se Směrnicí RK č. 1/2021 k zadávání veřejných zakázek, článku 11, odst. 11.4,
2. závazný návrh smlouvy o poskytnutí projektové činnosti č. OLP/005/2025 mezi Libereckým krajem a společností UNIARCH, spol. s r. o., se sídlem Vesecká 97/12, Liberec VI-Rochlice, 460 06 Liberec, IČO: 01833014

a u k l á d á

Jiřímu Ulvrovi, náměstkovi hejtmána, řízení resortu majetku a investic, zajištění dalšího postupu dle Směrnice č. 1/2021.

Termín: 31. 03. 2025

hlasování č. 8	pro	8	proti	0	zdržel se	0	byl přijat
----------------	-----	---	-------	---	-----------	---	------------

8. Zadání veřejné zakázky malého rozsahu „Poradenství v oblasti energetických služeb se zaručeným výsledkem (EPC)“

Mgr. Ulvr představil předložený materiál a sdělil, že je předloženo 6 projektů v EPC. Dále uvedl, že je smlouva s Národní rozvojovou bankou, kde se bude dál pokračovat v těchto 6 projektech.

Mgr. Staněk požádal o úpravu po projednání a to doplnění způsobu financování do důvodové zprávy.

Bez diskuze a dalších připomínek bylo hlasováno o návrhu usnesení.

USNESENÍ č. 376/25/mRK

Zadání veřejné zakázky malého rozsahu „Poradenství v oblasti energetických služeb se zaručeným výsledkem (EPC)“

Rada kraje po projednání

b e r e n a v ě d o m í

1. informace o podání žádosti v programu ELENA Národní rozvojové banky, a.s., Poradenství v oblasti energetických úspor realizovaných metodou EPC,
2. informace o podání prohlášení o identifikaci jednajících osob v rámci procesu opatření podle §10 zák. č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, v platné znění, v souvislosti s podáním žádosti v programu ELENA,

3. informace o akceptaci žádosti Národní rozvojovou bankou, a.s., formou oznámení o maximální výši poradenství a hodnotě pákového efektu,

r o z h o d u j e

o výběru dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu „Poradenství v oblasti energetických služeb se zaručeným výsledkem (EPC)“, a to účastníka Národní rozvojová banka, a.s., IČO 44848943, se sídlem Přemyslovská 2854/43, Žižkov, 130 00 Praha 3, IČO 44848943, za nabídkovou cenu - poplatek - v minimální výši 10 % z ceny poradenství v závislosti na výsledné hodnotě pákového efektu z maximální ceny poradenství ve výši 1.741.500 Kč bez DPH, tj. 2.107.215 Kč s DPH, přičemž poměr mezi výši předpokládané investice a maximální cenou poradenství (tzv. předpokládaný pákový efekt) činí 1/57,

s c h v a l u j e

1. výjimku z postupu dle Směrnice Rady Libereckého kraje č. 1/2021 k zadávání veřejných zakázek, článku 2.2. – veřejná zakázka bude zadána formou přímého zadání v souladu se Směrnicí RK č. 1/2021 k zadávání veřejných zakázek, článku 11.4.,
2. smlouvu o poskytování poradenství v oblasti energetických služeb se zaručeným výsledkem (EPC) číslo 2024-9802-P3 číslo OLP/00193/2025, mezi Libereckým krajem a Národní rozvojovou bankou, a.s., IČO 44848943

a u k l á d á

Jiřímu Ulvrovi, náměstkovi hejtmána, řízení resortu majetku a investic, zajistit zajištění dalšího postupu dle Směrnice č. 1/2021.

Termín: 15. 03. 2025

hlasování č. 9	pro	8	proti	0	zdržel se	0	byl přijat
-----------------------	------------	----------	--------------	----------	------------------	----------	-------------------

Náměty ani připomínky nebyly vzneseny. Martin Půta, hejtmán, ukončil 3. mimořádné zasedání rady kraje v roce 2025 v 9.20 hodin.

Ověřovatelé:

Jiří Ulvr

.....

Jiří Klápště

.....

.....
Martin Půta
hejtmán Libereckého kraje

Liberec 25. 2. 2025

zapsala Bc. Iveta Kavanová